

あきる野市  
**草花** kusabana  
新築分譲住宅全8棟

Local sale **現地販売会** holding **開催中**

続々商談中!!  
多数のご来場  
ありがとうございます!

3/3 Sat 4 Sun AM10:00~ PM5:00

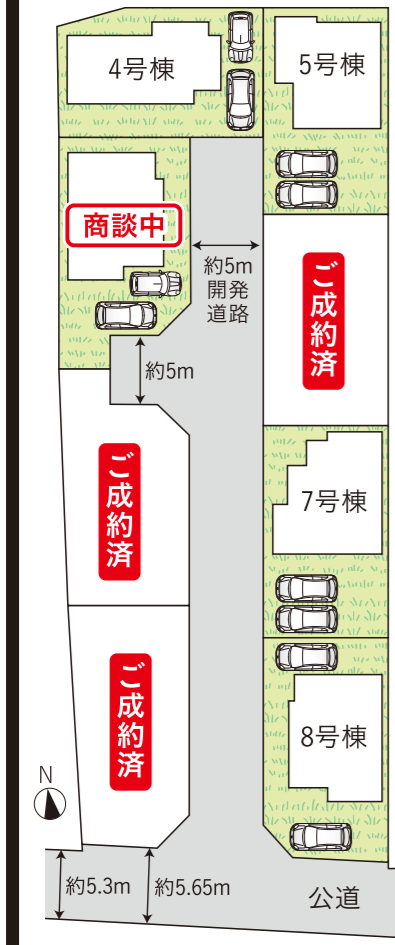
price **2,580** (税込) 万円~  
2駅 利用可 対面 キッチン

point ▶ 敷地**37~40坪!!**  
▶ カースペース**2台可** ※車種による

▶ 長期優良住宅  
・**20年保証** ※10年保証の無料点検時に有料点検を受けた場合。

4plan **2,580万円(税込)**  
土地:125.00㎡ 建物:94.40㎡

・ツインバルコニー  
・LDK約**20帖**・リビング**イン**階段



価格/2,580~3,030万円(各税込) 交/青梅線福生駅歩21分またはバス8分  
歩4分または東秋留駅歩18分 土/125.00㎡ 建/94.40~97.70㎡ (3LDK  
~4LDK+WIC) 平成24年5月上旬入居予定用/一低設/東京電力・公営水道  
本下水・LPガス幅/南側約5.3m公道、分譲地内約5m開発道路所/あきる野市  
草花草花前※建確No.115171号他(全8棟今回5棟販売)



南側に  
ゆとりを持たせた  
開放感に佇む  
新邸残り**5棟**

※完成予想パースにつき現況優先とさせていただきます。また、実際の建物とは異なる場合があります。  
イラストの車・植栽等については配置例を示したもので販売価格には含まれません。



car navi あきる野市草花1363-1 付近 ★当社近くなので、詳細は  
お問い合わせください!!

kusabana-Select-6-  
**オススメ6物件**

Select.1 売地 日の出町大久野 oguno  
price **820** 万円  
point ▶ バス停まで徒歩2分  
敷地約 **30坪**  
参考プラン有  
100.15㎡ (30.29坪)  
交/青梅線福生駅バス28分徒歩2分  
土/100.15㎡ 地目/宅地(現況更地)  
用途/一低 建/40% 容/80%  
所/西多摩郡日の出町大久野※建築条件付

Select.2 売地 福生市熊川 kumagawa  
price 各**3,400** 万円  
point ▶ 「拜島」駅徒歩5分!!  
敷地約**42坪**  
No.2 141.02㎡ No.1 141.02㎡  
交/拜島駅歩5分/各141.02㎡地目/宅地(現況更地)用  
/一低建/40%容/80%設/上下水道・東京ガス・LPガス幅/  
東側市道約7m・西側私道約4.5m所/福生市熊川(全2区  
画販売)

Select.3 売地 あきる野市秋川 akigawa  
price **3,480** 万円  
point ▶ 秋川駅北口徒歩12分  
建物はお好きな  
ハウスメーカー、  
工務店さん  
で理想のマイホームを  
交/秋川駅歩12分土/203.86㎡  
地目/宅地(現況更地)用途/一低  
建/50% 容/100%所/あきる野市秋川4丁目

Select.4 中古 あきる野市草花 kusabana  
price **1,480** 万円  
point ▶ 敷地約**30坪** **新発表**  
陽当  
良好  
東南  
道路面  
交/JR青梅線福生駅バス8分徒歩11分  
土/100.16㎡ 建/75.18㎡(4DK) 平成8年3月築  
所/あきる野市草花

Select.5 中古 あきる野市雨間 amema  
price **1,800** 万円  
point ▶ 秋川駅北口徒歩6分 **閑静な住宅街**  
▶ 住友林業の注文住宅  
交/秋川駅歩6分  
土/92.51㎡※他私道負担有  
建/73.78㎡(4DK) 平成7年5月築 所/あきる野市雨間

Select.6 マンション あきる野市秋留 akiru  
price **2,680** 万円  
point ▶ **14坪のルーフバルコニー**  
**最上階・東南角部屋!**  
交/東秋留駅歩17分 専有/75.60㎡ バルコニー/10.47㎡ ルーフバルコニー/47.30㎡(3LDK) 平成19年2月築 総戸数/62  
戸 構造/RC造7階建7階部分 管理費/12,600円/月 修繕積立金/3,780円/月 ルーフバルコニー使用料/1,560円/月  
管理形態・方式/全部委託・日勤 所/あきる野市秋留1丁目  
(日神ハステージあきる野南)

<建築条件付売地とは>土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しいたします。■略号凡例/RC造…鉄筋コンクリート造・SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート造・SC造…鉄骨コンクリート造・S造…鉄骨造・PC造…プレキャスト造・B…バルコニー・L…リビングルーム・D…ダイニング・K…キッチン・S…納戸・WC…ウォークインクローゼット・IR…ファンルーム・SB…セットバック・幅…幅員・設…設備・一中高…第1種中高層住専・一低…第1種低層住専の略です。●(税込)と付した物件の価格には建物に係る消費税相当額が含まれております。  
●媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施してある物があります。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/平成24年3月31日