

No.14 青梅市新町 販売価格 **3,080** (税込) 万円より **新価格**



1号棟LDK 1号棟キッチン

■所在地/青梅市新町1丁目30の内■交通/JR青梅線「河辺」駅バス3分徒歩3分■全7棟/今回販売3棟■土地面積/128.10㎡~216.84㎡■建物面積/96.05㎡~96.06㎡(令和5年7月完成済)3LDK、4LDK■用途/第1種住居地域、第1種中高層住専■販売価格/3,080万円~3,480万円(各税込)■接道/東側16m公道、北側6.0m公道■設備/東京電力、公営水道、本下水、都市ガス■取引態様/媒介 ※5、6号棟には路地状部分有(協定通路)

カーナビへの入力は「青梅市新町1-30」

No.15 青梅市大門 販売価格 **3,280** (税込) 万円より **新価格**



5号棟キッチン 5号棟バスルーム

■所在地/青梅市大門3丁目4の内■交通/JR青梅線「河辺」駅バス7分徒歩6分■全5棟/今回販売5棟■土地面積/119.02㎡~134.15㎡■建物面積/90.72㎡~95.58㎡(令和5年10月完成済)3LDK+畳コーナー、4LDK■販売価格/3,280万円~3,790万円(各税込)■用途/第1種低層住専■接道/西側約8.0m公道、南側約6.0m公道■設備/東京電力、公営水道、本下水、都市ガス■取引態様/媒介 ※4号棟には路地状部分有

カーナビへの入力は「青梅市大門3-4-7」

No.16 青梅市新町 販売価格 **2,798** (税込) 万円より **新価格**



13号棟LDK

月々のお支払 **71,953**円
※2,798万円借入の場合 ※詳細は下記参照

新築全13棟

■所在地/青梅市新町1丁目45の内■交通/JR青梅線「河辺」駅歩16分■全13棟/今回販売7棟■土地面積/120.02㎡~120.13㎡■建物面積/96.87㎡~101.85㎡(令和5年7月完成済)3LDK+S、4LDK、4LDK+S■用途/第1種住居地域、第1種中高層住専■販売価格/2,798万円~3,580万円(各税込)■接道/南側15m公道、西側16m公道■設備/東京電力、公営水道、本下水、Pガス■取引態様/媒介 ※2、3、7号棟には路地状部分有

カーナビへの入力は「青梅市新町1-45-23」

No.17 瑞穂町長岡 販売価格 **3,280** (税込) 万円 **新価格**

土地面積 **44.85**坪

■所在地/瑞穂町長岡4丁目5-31■交通/JR八高線「箱根ヶ崎」駅歩26分■土地面積/148.27㎡■建物面積/95.22㎡(令和5年9月完成済)3LDK■接道/西側6.0m公道■設備/東京電力、公営水道、本下水、Pガス■取引態様/媒介

カーナビへの入力は「瑞穂町長岡4-5-31」

No.18 青梅市上町 販売価格 **3,298** (税込) 万円 **新価格**

「青梅」駅歩6分

■所在地/青梅市上町360-2■交通/JR青梅線「青梅」駅歩6分■全2棟/今回販売1棟■土地面積/116.94㎡■建物面積/98.12㎡(令和5年9月完成済)4LDK■接道/北側4.0m公道■設備/東京電力、公営水道、本下水、都市ガス■取引態様/媒介

カーナビへの入力は「青梅市上町360-2」

No.19 瑞穂町駒形富士山 販売価格 **2,680** (税込) 万円 **新価格**

月々のお支払 **68,919**円
※詳細は下記参照

土地面積 **43.04**坪

■所在地/瑞穂町駒形富士山338の内、瑞穂町高根295の内■交通/JR八高線「箱根ヶ崎」駅歩19分■全2区画/今回販売1棟■土地面積/133.04㎡■建物面積/93.55㎡(令和5年8月完成済)4LDK■接道/中央7.0m開発道路、南側5.0m開発道路■設備/東京電力、公営水道、本下水、Pガス■取引態様/媒介

カーナビへの入力は「瑞穂町駒形富士山186(付近)」

No.20 青梅市木野下 販売価格 **2,580** (税込) 万円 **新価格**

月々のお支払 **66,347**円
※詳細は下記参照

土地面積 **43.04**坪

■所在地/青梅市木野下1丁目418■交通/JR青梅線「小作」駅バス20分徒歩2分■全2棟/今回販売1棟■土地面積/142.27㎡■建物面積/96.05㎡(令和5年8月完成済)4LDK■接道/東側4.0m公道、北側4.2m公道、南側5.5m公道■設備/東京電力、公営水道、本下水、Pガス■取引態様/媒介

カーナビへの入力は「青梅市木野下1-418」

下の6物件のお問い合わせ・資料請求は **コスモホーム** 拝島店まで

0120-67-5881

〒197-0003 東京都福生市龍川1396 ©営業時間/午前9時~午後7時 ©定休日/毎週水曜日、第1・3火曜日

No.01 新築分譲住宅 あきる野市牛沼 新発表

販売価格 **3,390** (税込) 万円

土地面積 **37.04**坪

■所在地/あきる野市牛沼208-4■JR五日市線「秋川」駅歩13分■土地面積/122.47㎡■建物面積/96.04㎡(令和5年11月完成予定)4LDK■第HPA-23-09106-1号■接道/南側4.2m私道、北側1.48m私道■設備/東京電力、公営水道、本下水、Pガス■取引態様/媒介

カーナビへの入力は「あきる野市牛沼208-4」

No.02 新築分譲住宅 福生市福生 新価格

販売価格 **4,490** (税込) 万円より

■所在地/福生市福生2147-15他■交通/JR青梅線「福生」駅歩8分、JR八高線「東福生」駅歩6分■全9棟/今回販売8棟■土地面積/125.00㎡~129.58㎡■建物面積/93.56㎡~101.85㎡(令和5年7月完成済)4LDK、5LDK■建築No./第202258C-種035911号他■販売価格/4,490万円~5,480万円(各税込)■用途/第1種住居地域、第1種低層住専■接道/南側4.0m公道、中央5.0m私道■設備/東京電力、公営水道、本下水、都市ガス■取引態様/媒介 ※他私道持分312.10㎡x1/12有

カーナビへの入力は「福生市福生2147(付近)」

No.03 新築分譲住宅 福生市加美平 新価格

販売価格 **2,998** (税込) 万円より

■所在地/福生市加美平3丁目20の内■交通/JR青梅線「福生」駅歩12分■全8棟/今回販売2棟■土地面積/102.81㎡~113.73㎡■建物面積/84.64㎡~95.58㎡(令和5年7月完成済)3LDK、4LDK■販売価格/2,998万円~3,380万円(各税込)■用途/第1種住居地域、第1種低層住専■接道/南西側4.0m公道、南東側6.0m公道■設備/東京電力、公営水道、本下水、都市ガス■取引態様/媒介 ※6号棟には路地状部分有

カーナビへの入力は「福生市加美平3-20-1」

No.04 新築分譲住宅 あきる野市二宮 新価格

販売価格 **3,180** (税込) 万円より

■所在地/あきる野市二宮1133の内■交通/JR五日市線「東秋留」駅歩3分■全4棟/今回販売4棟■土地面積/120.19㎡~138.79㎡■建物面積/96.05㎡~96.06㎡(令和5年9月完成予定)全棟4LDK■建築No./第23UD11W建009977号他■販売価格/3,180万円~3,580万円(各税込)■用途/第1種住居地域■接道/北側約4.0m公道、中央約4.5m私道、南側約2.0m私道(認定外道路)■設備/東京電力、公営水道、本下水、Pガス■取引態様/媒介

カーナビへの入力は「あきる野市二宮1133(付近)」

No.05 新築分譲住宅 あきる野市野辺 新価格

販売価格 **3,190** (税込) 万円

「東秋留」駅歩8分

土地面積 **46.79**坪

■所在地/あきる野市野辺226-3■交通/JR五日市線「東秋留」駅歩8分■土地面積/154.68㎡■建物面積/108.54㎡(令和5年9月完成済)4LDK■接道/南西側3.64m公道■設備/東京電力、公営水道、本下水、Pガス■取引態様/媒介

カーナビへの入力は「あきる野市野辺226-3」

No.06 新築分譲住宅 青梅市木野下 新発表

販売価格 **2,980** (税込) 万円より

■所在地/青梅市木野下1丁目420■交通/JR青梅線「福生」駅歩12分■全6棟/今回販売5棟■土地面積/132.50㎡~147.31㎡■建物面積/96.88㎡~102.67㎡(令和5年7月完成済)全棟4LDK■販売価格/2,980万円~3,780万円(各税込)■用途/第1種低層住専■接道/北側5.0m公道、東側4.8m公道■設備/東京電力、公営水道、本下水、都市ガス■取引態様/媒介 ※4号棟には路地状部分有

カーナビへの入力は「青梅市木野下1-420」

【全体概要】◇上記に掲載している新築戸建及び戸建、マンションの図面と現況に相違のある場合は現況優先にてご了承ください。◇広告制作中に売却済みとなりました掲載物件につきましてはご容赦ください。◇ご契約の際は、規定の仲介手数料を申し受けます。◇広告情報日/令和5年10月31日◇広告有効期限/令和5年12月10日
【建築条件付売地のご案内】この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に売主の指定する施工業者との間で住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売します。土地売買契約後、建築設計の協議をさせて頂きますが、3ヶ月以内にこの請負契約が成立しない場合には、土地売買契約は解除され、売主は土地代金(申込証拠金、手付け金等を含む。)を全額無条件で返還し、土地購入者はその土地を原状回復の上、売主に引渡して頂く必要があります。【建物参考プランのご紹介】※当社の建築プランをご紹介したものであり、土地購入者にこの建築プランが義務付けられるものではありません。